Nyhetsbrev BRF Granatäpplet, oktober 2013

Här kommer information från Styrelsen om vad som händer i vår bostadsrättsförening.

1. Balkongskydd

Det har förekommit att vissa medlemmar monterat avvikande balkongskydd som strider mot det arkitekten fastlagt. Det finns sedan tidigare beslut om hur balkongskydd får se ut i föreningens ordningsregler, detta för att bevara byggnadernas charm och enhetliga utseende. Styrelsen har även valt att komplettera detta med ytterligare information om vart man kan vända sig för att köpa korrekta balkongskydd och markiser, se separat information samt hemsidan.

Vi ber samtliga medlemmar som har avvikande balkongskydd att demontera dessa omgående (detta gäller även bambu och dylikt).

2. Ny ekonomisk förvaltare

Styrelsen har beslutat att byta ekonomisk förvaltare då vi haft många problem med Fastum. Ny ekonomisk förvaltare blir Hem & Fastighet, som vi tror kommer att ge oss bättre service till ett lägre pris. Ni kommer alltså att få era avgiftsavier från Hem och Fastighet istället för Fastum framöver. Ni som har autogiro hos Fastum kan avsluta detta i december, sista avin från Fastum betalas sista november. Första avin från Hem och Fastighet kommer i december. För närvarande finns det ej E-faktura hos Hem och Fastighet men detta är på gång.

3. Flera nya avtal på gång

JM har sagt upp alla avtal med bostadsrättsföreningar då de slutar med teknisk förvaltning och trädgårdsskötsel. Styrelsen är mitt i upphandling av dessa entreprenörer och återkommer senare i vinter om vilka nya entreprenörer vi har. Men som vanligt går alltid felanmälan via Styrelsen. Vi tittar även på en ny entreprenör för snöröjningen för att få bättre kvalitet och pris.

4. Sopor

Styrelsen tycker att det är mycket roligt att så många sorterar matavfall, det gör både miljön och föreningens ekonomi gott då matavfallet hämtas gratis.

Vi har sedan tidigare ökat kapaciteten i källsorteringen genom större kärl och tätare tömning. Det går idag inte att ha en högre frekvens på exempelvis kartong än vi har (1 gång/vecka). Utnyttja gärna de allmänna återvinningsbehållare som finns bakom Mulle Meck-parken och i Agnesbergs port, speciellt när våra behållare är fulla. Vi påminner om att alltid lägga förpackningar i kärlen och aldrig ovanpå locken eller på marken. Viktigt är också att **vika/pressa** ihop pappersförpackningarna innan de läggs i kärlen.

Grovsopor hör inte hemma i källsorteringen utan **endast förpackningar** enligt uppmärkning. Grovsopor slängs på ÅVC, där den närmsta är Kvarnkullen (E18 mot Enköping, höger i Rissnekorset innan SEB-huset). Öppettider finns anslagna till höger om dörren till källsorteringen.

5. Anslagslist

Styrelsen har monterat en anslagslist vid sidan om informationstavlan i alla entréer, denna kommer fortsättningsvis att användas för denna typ av information (utöver hemsidan) istället för att tejpa på entrédörren. Håll utsikt efter ny information.

Med vänlig hälsning Styrelsen BRF Granatäpplet